



- TIPOLOGIE ARBOREE:
- PIOPPO NERO (Populus Alba)
 - BAGOLARO (Celtis Australis)
 - ACERO CAMPESTRE (Acer Campestre)
 - QUERCIA (Quercus Robur)
 - BIANCOSPINO (Crataegus Monogyna)
 - LIGUSTRO (Ligustrum Vulgare)
 - PRUGNOLO SELVATICO (Prunus Spinosa)
 - TIGLIO SELVATICO (Tilia Cordata)

N.B: IL PRESENTE PLANVOLUMETRICO E' PURAMENTE INDICATIVO. LE DIMENSIONI DEI LOTTI E LE SAGOME DEGLI EDIFICI POTRANNO ESSERE MODIFICATE NEL RISPETTO DEI LIMITI IMPOSTI DALLE N.T.A. DEL P.L. NONCHÉ DEI REGOLAMENTI E DELLA LEGISLAZIONE VIGENTE

PROGETTO
**AMBITO DI TRASFORMAZIONE ECONOMICA
ATECO 03 - ROMAGNOLA
VARIANTE 2018**



OGGETTO
**PLANVOLUMETRICO E SISTEMAZIONE
DEL VERDE MITIGATIVO/COMPENSATIVO**

LA PROPRIETA' MORANDI TERESA	LOCALITA' Mottella Nord	COMUNE San Giorgio di Mantova	PROVINCIA Mantova
MARSIGLI ROSSI LOMBARDI PAOLA	DATA EDIZIONE 27/12/2018	DATA ULT. AGG.	ELABORATO
MARSIGLI ROSSI LOMBARDI BARBARA	SCALA 1:1000		04
MARSIGLI ROSSI LOMBARDI ALESSANDRA			
MARCO SANTI GIULIO MASSIMILIANO			
MARCO SANTI FRANCESCO MARIA			

PROGETTAZIONE
**STUDIO TECNICO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA
ARCHITETTO ROSOLINO PIGOZZI**
Via Gradaro, 18 - 46100 Mantova

COLLABORATORE
ARCHITETTO MARTINA MAZZALI

- LEGENDA:**
- PERIMETRO ATECO 03
 - CAVO PRANDINI
 - STRADE E PERTINENZE STRADALI
 - LIMITE DI EDIFICABILITA' DI 10m DALLA SPONDA DEL CAVO PRANDINI SALVO DEROGHE AUTORIZZATE DAL CONSORZIO DI BONIFICA FOSSA DI POZZOLO
 - VERDE DI COMPENSAZIONE
 - LINEE ELETTRODOTTI
 - AREA STANDARD A VERDE PUBBLICO
 - FASCIA DI RISPETTO CAMPI ELETTROMAGNETICI
 - AREA STANDARD A PARCHEGGIO PUBBLICO
 - FASCIA DI RISPETTO STRADALE (30m)
 - SUPERFICIE EDIFICABILE
 - LIMITE DI EDIFICABILITA' (6m)
 - PISTA CICLABILE
 - STRADA PUBBLICA CONCESSA AD USO ESCLUSIVO AL COMPARTO EDIFICABILE
 - STRADELLO PRIVATO

